

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про звернення щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок, розташованих на території Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області**

Керуючись пунктом 21 частини першої статті 43, частинами другою, четвертою, п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «б» частини другої статті 83, абзацом другим частини третьої статті 120, частиною першою статті 122 Земельного кодексу України, пунктом 81² Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127, з метою оформлення прав на земельні ділянки згідно з вимогами законодавства України,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Звернутися до Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок комунальної власності загальною площею 138,8469 га, розташованих на території Лубенської міської ради, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області згідно з додатком, що додається на 5 аркушах.

2. Виконання цього рішення покласти на відділ з питань земельних відносин та надкористування виконавчого апарату обласної ради та Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

Голова обласної ради**Олександр БІЛЕНЬКИЙ**

Додаток
до рішення пленарного засідання
сесії обласної ради
восьмого скликання
2024 №

**ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ,
на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст Полтавської області на території Лубенської
міської ради Лубенського району Полтавської області**

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, гектарів	Місце розташування земельної ділянки	Назва землекористувача
1	2	3	4	5
1.	5310700000:05:002:0043	0,1918	просп. Володимирський, 43, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Комунальне видавництво «Лубни»
2.	5310700000:05:086:0095	0,8967	вул. Лісна, 23, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Комунальне підприємство «Полтавська обласна станція переливання крові» Полтавської обласної ради
3.	5310700000:01:064:0014	0,9621	вул. Індустріальна, 6, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Полтавська обласна база спеціального медичного постачання
4.	5310700000:05:044:0006	0,2401	вул. Інститутська, 74, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Комунальний заклад освіти Лубенський медичний фаховий коледж Полтавської обласної ради
5.	5310700000:06:069:0023	0,1095	вул. Старотроїцька (Карла Лібкнехта), 19, 21, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Комунальне підприємство «Лубенський обласний госпіталь для ветеранів війни Полтавської обласної ради»
6.	5310700000:06:068:0024	0,6752	вул. Старотроїцька (Карла Лібкнехта), 18/32, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Комунальне підприємство «Лубенський обласний госпіталь для ветеранів війни Полтавської обласної ради»
7.	5322885300:14:004:0015	28,8200	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат

8.	5322885300:03:002:0013	14,1900	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
9.	5322885300:03:002:0012	24,8700	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
10.	5322885300:14:003:0157	18,6000	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
11.	5322885300:14:003:0158	7,8300	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
12.	5322885300:14:003:0186	33,8809	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
13.	5322885300:14:003:0184	0,5999	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
14.	5322885300:14:003:0183	0,2749	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
15.	5322885300:14:003:0181	1,8000	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
16.	5322885300:14:003:0173	0,6000	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
17.	5322885300:14:003:0177	0,4709	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
18.	5322885300:14:003:0175	1,0128	Лубенська міська рада (Засульська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Високо-Тополянський психоневрологічний інтернат
19.	5310700000:03:070:0024	0,2231	пров. Василя Стуса (Гвардійський), 22, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Полтавська обласна державна лікарня ветеринарної медицини (Лубенська міська державна лікарня ветеринарної медицини)

20.	5310700000:05:044:0011	0,1400	вул. Інститутська, 62, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Комунальний заклад освіти Лубенський медичний фаховий коледж Полтавської обласної ради (Комунальний вищий навчальний заклад I рівня акредитації Полтавської обласної ради «Лубенське медичне училище»)
21.	5310700000:05:044:0041	0,0168	вул. Інститутська, 62, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Комунальний заклад освіти Лубенський медичний фаховий коледж Полтавської обласної ради (Комунальний вищий навчальний заклад I рівня акредитації Полтавської обласної ради «Лубенське медичне училище»)
22.	5310700000:05:075:0008	0,2713	вул. Михайла П'ятикопа, 26 А, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Комунальний заклад освіти Лубенський медичний фаховий коледж Полтавської обласної ради
23.	5310700000:05:058:0008	0,1932	вул. В'ячеслава Чорновола, 14/26 (вул. Толстого), м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Головне управління Держсанепідслужби у Полтавській області
24.	5310700000:01:095:0020	0,5808	вул. Миколи Міхновського (П. Осипенко), 48-В, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
25.	5310700000:01:095:0022	0,0412	вул. Миколи Міхновського (П. Осипенко), 48-В, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
26.	5310700000:06:013:0067	0,0774	вул. Євгена Чикаленка (Першотравнева), 34/6, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
27.	5310700000:06:013:0066	0,2719	вул. Євгена Чикаленка (Першотравнева), 34/6, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

28.	5310700000:04:046:0037	0,2141	вул. Анатолія Безроди (Комсомольська), 42, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
29.	5310700000:02:077:0007	0,0242	вул. Прикордонників, 60-Г, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
30.	5310700000:04:046:0015	0,0501	пров. Анатолія Безроди, 3, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
31.	5310700000:05:053:0029	0,1285	вул. Інститутська, 3 а, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
32.	5310700000:05:075:0007	0,1658	вул. Михайла П'ятикопа, 2б-Б, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
33.	5310700000:07:024:0019	0,0853	вул. В'ячеслава Чорновола (Толстого), 87-А, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
34.	5310700000:06:068:0126	0,0566	вул. Старотроїцька, 4 А (приміщення 2), м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
35.	5310700000:02:022:0021	0,0646	вул. Індустріальна, 11, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
36.	5310700000:03:064:0040	0,2157	пров. Василя Стуса (Червоноармійський), 29-В, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

37.	5310700000:01:048:0021	0,0015	вул. Олександрівська, 147-Б, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
ВСЬОГО		138,8469	-	-

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про звернення щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок, розташованих на території Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області»

Розробник проєкту рішення: виконавчий апарат Полтавської обласної ради.

Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: оформлення прав на земельні ділянки згідно з вимогами законодавства України.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблено на підставі матеріалів звірки наявності документів, що підтверджують користування земельними ділянками, на яких розміщене майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення

Прийняття рішення обумовлено необхідністю оформлення прав спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області на земельні ділянки загальною площею 138,8469 га, розташованих на території Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

3. Суть проєкту рішення

Проєктом рішення передбачається звернутися до Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок загальною площею 138,8469 га, розташованих на території Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

4. Правові аспекти

Земельний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядок державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проєкту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проєкт рішення не потребує погодження зацікавлених сторін.

7. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

У проєкті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Прийняте рішення надасть можливість ініціювати питання оформлення права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області на земельні ділянки загальною площею 138,8469 га, розташованих на території Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

**Заступник керівника апарату –
керуючий справами виконавчого
апарату обласної ради**

Тамара СИНЯВСЬКА