

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про звернення щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок, розташованих на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області**

Керуючись пунктом 21 частини першої статті 43, частинами другою, четвертою, п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «б» частини другої статті 83, абзацом другим частини третьої статті 120, частиною першою статті 122 Земельного кодексу України, пунктом 81² Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127, з метою оформлення прав на земельні ділянки згідно з вимогами законодавства України,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Звернутися до Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок комунальної власності загальною площею 91,6085 га, розташованих на території Хорольської міської ради, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області згідно з додатком, що додається на 2 аркушах.

2. Виконання цього рішення покласти на відділ з питань земельних відносин та надрокористування виконавчого апарату обласної ради та Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

Голова обласної ради**Олександр БІЛЕНЬКИЙ**

Додаток
до рішення пленарного засідання
сесії обласної ради
восьмого скликання
2024 №

**ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ,
на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст Полтавської області на території Хорольської
міської ради Лубенського району Полтавської області**

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, гектарів	Місце розташування земельної ділянки	Назва землекористувача
1	2	3	4	5
1.	5324810100:50:004:0791	2,4158	вул. Небесної Сотні (Леніна), 122, м. Хорол, Лубенський район, Полтавська область	Полтавська обласна державна лікарня ветеринарної медицини (Хорольська районна державна лікарня ветеринарної медицини)
2.	5324810100:50:003:1066	14,3200	вул. Василя Маковського (Піонерська), 1, м. Хорол, Лубенський район, Полтавська область	Хорольський будинок-інтернат для громадян похилого віку та інвалідів
3.	5324885400:00:001:0206	7,5953	Хорольська міська рада (Староаврамівська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Хорольський будинок-інтернат для громадян похилого віку та інвалідів
4.	5324885400:00:001:0205	7,4076	Хорольська міська рада (Староаврамівська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Хорольський будинок-інтернат для громадян похилого віку та інвалідів
5.	5324885400:00:001:0207	11,3552	Хорольська міська рада (Староаврамівська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Хорольський будинок-інтернат для громадян похилого віку та інвалідів
6.	5324881200:00:024:0001	3,0192	Хорольська міська рада (Вишняківська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Вишняківський будинок-інтернат для громадян похилого віку та інвалідів

7.	5324881200:00:030:0001	7,0530	Хорольська міська рада (Вишняківська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Вишняківський будинок-інтернат для громадян похилого віку та інвалідів
8.	5324881200:00:029:0001	7,5578	Хорольська міська рада (Вишняківська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Вишняківський будинок-інтернат для громадян похилого віку та інвалідів
9.	5324881200:00:025:0001	20,8030	Хорольська міська рада (Вишняківська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Вишняківський будинок-інтернат для громадян похилого віку та інвалідів
10.	5324881200:00:030:0002	9,2710	Хорольська міська рада (Вишняківська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Вишняківський будинок-інтернат для громадян похилого віку та інвалідів
11.	5324810100:50:007:0405	0,2709	вул. Залізнична, 3, м. Хорол, Лубенський район, Полтавська область	Полтавське обласне комунальне виробничо-комерційне підприємство «Полтавапаливо»
12.	5324810100:50:008:0004	0,5397	вул. Залізнична, 3, м. Хорол, Лубенський район, Полтавська область	Полтавське обласне комунальне виробничо-комерційне підприємство «Полтавапаливо»
ВСЬОГО		91,6085	-	-

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про звернення щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок, розташованих на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області»

Розробник проєкту рішення: виконавчий апарат Полтавської обласної ради.

Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: оформлення прав на земельні ділянки згідно з вимогами законодавства України.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблено на підставі матеріалів щодо звірки наявності документів, що підтверджують користування земельними ділянками, на яких розміщене майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення

Прийняття рішення обумовлено необхідністю оформлення прав спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області на земельні ділянки комунальної власності загальною площею 91,6085 га, що знаходяться на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

3. Суть проєкту рішення

Проєктом рішення передбачається звернутися до Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок комунальної власності загальною площею 91,6085 га, що знаходяться на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

4. Правові аспекти

Земельний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядок державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проєкту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проєкт рішення не потребує погодження зацікавлених сторін.

7. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

У проєкті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Прийняте рішення надасть можливість ініціювати питання оформлення права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області на земельні ділянки комунальної власності загальною площею 91,6085 га, що знаходяться на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

**Заступник керівника апарату –
керуючий справами виконавчого
апарату обласної ради**

Тамара СИНЯВСЬКА