

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про звернення щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок, розташованих на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області**

Керуючись пунктом 21 частини першої статті 43, частинами другою, четвертою, п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «б» частини другої статті 83, абзацом другим частини третьої статті 120, частиною першою статті 122 Земельного кодексу України, пунктом 81<sup>2</sup> Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127, з метою оформлення прав на земельні ділянки згідно з вимогами законодавства України,

**ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Звернутися до Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок комунальної власності загальною площею 214,6599 га, розташованих на території Пирятинської міської ради, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області згідно з додатком, що додається на 2 аркушах.

2. Виконання цього рішення покласти на відділ з питань земельних відносин та надрокористування виконавчого апарату обласної ради та Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

**Голова обласної ради****Олександр БІЛЕНЬКИЙ**

Додаток  
до рішення пленарного  
засідання

сесії обласної ради  
восьмого скликання  
2024 №

**ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ,  
на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних  
громад сіл, селищ, міст Полтавської області на території Пирятинської  
міської ради Лубенського району Полтавської області**

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, гектарів	Місце розташування земельної ділянки	Назва землекористувача
1	2	3	4	5
1.	5323810100:00:047:0003	6,1604	м. Пирятин, Лубенський район, Полтавська область	Пирятинський психоневрологічний будинок-інтернат
2.	5323810100:00:043:0006	15,1366	м. Пирятин, Лубенський район, Полтавська область	Пирятинський психоневрологічний будинок-інтернат
3.	5323810100:00:047:0042	20,6194	м. Пирятин, Лубенський район, Полтавська область	Пирятинський психоневрологічний будинок-інтернат
4.	5323810100:00:047:0004	47,0000	м. Пирятин, Лубенський район, Полтавська область	Пирятинський психоневрологічний будинок-інтернат
5.	5323810100:00:043:0005	0,9442	м. Пирятин, Лубенський район, Полтавська область	Пирятинський психоневрологічний будинок-інтернат
6.	5323881801:01:001:0147	7,8185	вул. Пляшечника, 18, с. Грабарівка, Лубенський район, Полтавська область	Грабарівський психоневрологічний будинок-інтернат
7.	5323881801:01:002:0078	0,1891	вул. Пляшечника, 18 Б, с. Грабарівка, Лубенський район, Полтавська область	Грабарівський психоневрологічний будинок-інтернат
8.	5323881801:01:001:0146	2,3909	вул. Пляшечника, 18 А, с. Грабарівка, Лубенський район, Полтавська область	Грабарівський психоневрологічний будинок-інтернат
9.	5323881801:01:002:0083	0,8500	с. Грабарівка, Лубенський район, Полтавська область	Грабарівський психоневрологічний будинок-інтернат

10.	5323882200:00:018:0025	26,1800	вул. Польова, 1, с. Кроти, Лубенський район, Полтавська область	Кротівський психоневрологічний будинок-інтернат
11.	5323882200:00:032:0001	11,9036	Пирятинська міська рада (Давидівська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Кротівський психоневрологічний будинок-інтернат
12.	5323882200:00:033:0001	20,0003	Пирятинська міська рада (Давидівська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Кротівський психоневрологічний будинок-інтернат
13.	5323882200:00:033:0002	55,2075	Пирятинська міська рада (Давидівська сільська рада), Лубенський район, Полтавська область	Кротівський психоневрологічний будинок-інтернат
14.	5323810100:50:023:0569	0,1878	вул. Полтавська, 11, м. Пирятин, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
15.	5323810100:50:019:0357	0,0698	вул. Зоряна, 7 в, м. Пирятин, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
16.	5323810100:50:018:0253	0,0018	вул. Вокзальна, м. Пирятин, Лубенський район, Полтавська область	Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
ВСЬОГО		214,6599	-	-

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення «Про звернення щодо передачі у спільну власність**  
**територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних**  
**ділянок, розташованих на території Пирятинської міської ради**  
**Лубенського району Полтавської області»**

Розробник проєкту рішення: виконавчий апарат Полтавської обласної ради.

Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: оформлення прав на земельні ділянки згідно з вимогами законодавства України.

### **1. Підстава розроблення проєкту рішення**

Проєкт рішення розроблено на підставі матеріалів щодо звірки наявності документів, що підтверджують користування земельними ділянками, на яких розміщене майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

### **2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення**

Проєкт рішення розроблено на підставі матеріалів щодо звірки наявності документів, що підтверджують користування земельними ділянками, на яких розміщене майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

### **3. Суть проєкту рішення**

Проєктом рішення передбачається звернутися до Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області щодо передачі у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області земельних ділянок комунальної власності загальною площею 214,6599 га, розташованих на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

### **4. Правові аспекти**

Земельний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядок державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127.

## **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація запропонованого проєкту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

## **6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін**

Проєкт рішення не потребує погодження зацікавлених сторін.

## **7. Громадське обговорення**

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

## **8. Запобігання корупції**

У проєкті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

## **9. Прогноз результатів**

Прийняте рішення надасть можливість ініціювати питання оформлення права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області на земельні ділянки загальною площею 214,6599 га, розташованих на території Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області, на яких розміщене нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

**Заступник керівника апарату –  
керуючий справами виконавчого  
апарату обласної ради**

**Тамара СИНЯВСЬКА**